

## I sei progetti



### I BENI INUTILIZZATI

Il progetto "Cammini e percorsi" prevede l'assegnazione nel prossimo triennio di 303 immobili pubblici inutilizzati da trasformare in punti di ristoro, ospitalità, officine per bici eccetera. Il 24 luglio il **Demanio** ha pubblicato il bando per i primi 43 beni, da assegnare in concessione gratuita per 9 anni, rinnovabili per altri 9. Possono partecipare imprese, associazioni e cooperative con prevalenza di persone under 40. Domande entro l'11 dicembre. A breve il secondo bando per 50 immobili da assegnare in concessione di valorizzazione fino a 50 anni



### LE CASE CANTONIERE

Anas ha individuato 30 case cantoniere, poi scese a 28, da riqualificare in chiave turistica. Anas le ristrutturerà e assegnerà attraverso una concessione di servizi per dieci anni (non rinnovabili), dietro pagamento di un canone. Sono arrivate 12 proposte e sono state date in concessione tre cantoniere: a Fiames, nel comune di Cortina, nel comune di Terracina e in quello di Dervio. Si prevede di consegnare le cantoniere a metà del prossimo anno, dopo la modifica della destinazione d'uso e la gara per i lavori di ristrutturazione



### LE CICLOVIE

Dieci ciclopiste: Sole, Vento, Acqua, Grab, Garda, Magna Grecia, Sardegna, Tirrenica, Adriatica e la Trieste-Lignano Sabbiaodoro-Venezia. Le prime quattro - finanziate con 89 milioni di euro dalla legge di Stabilità 2016 - sono in progettazione. Per altre tre (Garda, Magna Grecia e Sardegna), che potranno accedere ai 283 milioni previsti per le ciclovie nell'ultima legge di Bilancio, a inizio agosto sono stati sottoscritti dal ministero delle Infrastrutture gli accordi con le Regioni interessate



### I FARI

Il progetto "Valore Paese - Fari" è gestito da **Demanio** Difesa Servizi, società in house della Difesa. Finora predisposti due bandi: quello del 2015 ha interessato 11 fari (9 dati in concessione), mentre nel 2016 le strutture affidate sono state 15 su 20. Una terza gara è attesa in autunno e, oltre ai fari, interesserà anche torri ed edifici costieri. L'operazione, al momento, ha messo in moto investimenti per circa 17 milioni di euro da destinare alla riconversione delle strutture da parte del concessionario. Lo Stato incasserà ogni anno canoni per più di 750 mila euro



### I CAMMINI

Sulla scia del cammino di Santiago, anche in Italia negli ultimi anni sono stati rivalutati molti percorsi. Tra gli altri, la via Francigena, il cammino di san Benedetto, la via Appia, il cammino di Francesco. Varie le iniziative per rivitalizzare i cammini e farne percorsi di turismo lento, a cominciare dal fatto che il ministero dei Beni culturali ha dedicato il 2016 al tema. Sempre i Beni culturali hanno stanziato 60 milioni di euro del fondo coesione e sviluppo per adeguare agli standard internazionali la via Francigena, l'Appia e il cammino di san Benedetto



### LE FERROVIE

Entrerà in vigore giovedì prossimo la legge che permette l'uso con finalità turistiche delle ferrovie in disuso. I binari potranno servire anche ai ferrocicli e le stazioni potranno essere date in gestione per attività turistico-ricreative. Per rendere operativa la legge ci vorranno una serie di decreti, a cominciare da quello per classificare come ferrovie turistiche 18 tratte indicate dalla legge. Beni culturali e Ferrovie stanno, inoltre, studiando la nascita di un vero e proprio treno turistico che attraversi l'Italia: un progetto da 40 milioni di euro

[http://www.agenziademanio.it/export/sites/demanio/download/ra\\_ssegnastampa/IlSole24Ore-Un-viaggio-in-Italia-a-ritmo-lento.pdf](http://www.agenziademanio.it/export/sites/demanio/download/ra_ssegnastampa/IlSole24Ore-Un-viaggio-in-Italia-a-ritmo-lento.pdf)

[Il bando](#) (chiuso)

# Storie & percorsi di federalismo

## Come un convento è diventato una scuola musicale

Grazie al Federalismo culturale, il Liceo Musicale Passaglia trova una nuova sede nell'Ex Convento di S.Agostino, un edificio storico nel centro di Lucca

Leggi



#rigenerazione

## Le Officine del sale di Cervia: da deposito abbandonato a locale polivalente

L'ex deposito del sale rinasce come locale polivalente grazie alla collaborazione pubblico-privato: libri, fish market, ristorante e prodotti del territorio

Leggi



#rigenerazione

## Un centro culturale e turistico nella Torre Specchia Grande a Corsano

Da ex deposito miliare affacciato sul mare in Puglia, a centro culturale e turistico gestito dall'Associazione Gaia. Il racconto del suo presidente Corrado Russo

Leggi



#rigenerazione

**DiamoValoreAlPaese**

Storie & percorsi di riuso degli immobili pubblici



Agenzia del Demanio



<http://www.diamovalorealpaese.agenzia demanio.it/opencms/it/rigenerazione/Federalismo-demaniale-/>

A map of Italy showing regional boundaries and color coding. The map is divided into several color-coded regions: blue (Northwest), brown (Northeast), yellow (North), green (Central), light green (Southwest), and orange (South).

# I PROCESSI DI FEDERALISMO FISCALE

A.A. 2017-2018  
Corso di Management Pubblico  
Prof.ssa Alessia Patuelli  
Università di Ferrara  
26 Marzo 2018

# **SCALETTA**

**I processi di federalismo fiscale**

**Le Amministrazioni centrali tra delega e coordinamento**

**Gli Enti Territoriali locali tra autonomia e responsabilità**

Cos'è il **federalismo fiscale**?

Processo di riforma finalizzato a una **maggiore responsabilizzazione degli enti locali** “nel perseguire più elevati livelli di **produttività**” e ad “accompagnare e favorire il processo di **decentramento** delle funzioni” **dallo Stato centrale verso gli enti periferici** (Borgonovi, 1999:509).

**L. 42/2009**



**Verso federalismo fiscale,  
in attuazione  
art. 119 Costituzione**

## Art. 119 Costituzione

**I Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni hanno autonomia finanziaria di entrata e di spesa, nel rispetto dell'equilibrio dei relativi bilanci, e concorrono ad assicurare l'osservanza dei vincoli economici e finanziari derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea.**

I Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni hanno risorse autonome. Stabiliscono e applicano tributi ed entrate propri, in armonia con la Costituzione e secondo i principi di coordinamento della finanza pubblica e del sistema tributario.

Dispongono di compartecipazioni al gettito di tributi erariali riferibile al loro territorio.

La legge dello Stato istituisce un fondo perequativo, senza vincoli di destinazione, per i territori con minore capacità fiscale per abitante.

Le risorse derivanti dalle fonti di cui ai commi precedenti consentono ai Comuni, alle Province, alle Città metropolitane e alle Regioni di finanziare integralmente le funzioni pubbliche loro attribuite.

Per promuovere lo sviluppo economico, la coesione e la solidarietà sociale, per rimuovere gli squilibri economici e sociali, per favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona, o per provvedere a scopi diversi dal normale esercizio delle loro funzioni, lo Stato destina risorse aggiuntive ed effettua interventi speciali in favore di determinati Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni.



## Art. 119 Costituzione

I Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni hanno autonomia finanziaria di entrata e di spesa, nel rispetto dell'equilibrio dei relativi bilanci, e concorrono ad assicurare l'osservanza dei vincoli economici e finanziari derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea.

**I Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni hanno risorse autonome. Stabiliscono e applicano tributi ed entrate propri, in armonia con la Costituzione e secondo i principi di coordinamento della finanza pubblica e del sistema tributario.**

Dispongono di compartecipazioni al gettito di tributi erariali riferibile al loro territorio.

La legge dello Stato istituisce un fondo perequativo, senza vincoli di destinazione, per i territori con minore capacità fiscale per abitante.

Le risorse derivanti dalle fonti di cui ai commi precedenti consentono ai Comuni, alle Province, alle Città metropolitane e alle Regioni di finanziare integralmente le funzioni pubbliche loro attribuite.

Per promuovere lo sviluppo economico, la coesione e la solidarietà sociale, per rimuovere gli squilibri economici e sociali, per favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona, o per provvedere a scopi diversi dal normale esercizio delle loro funzioni, lo Stato destina risorse aggiuntive ed effettua interventi speciali in favore di determinati Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni.

## Art. 119 Costituzione

I Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni hanno autonomia finanziaria di entrata e di spesa, nel rispetto dell'equilibrio dei relativi bilanci, e concorrono ad assicurare l'osservanza dei vincoli economici e finanziari derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea.

I Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni hanno risorse autonome. Stabiliscono e applicano tributi ed entrate propri, in armonia con la Costituzione e secondo i principi di coordinamento della finanza pubblica e del sistema tributario.

Dispongono di compartecipazioni al gettito di tributi erariali riferibile al loro territorio.

**La legge dello Stato istituisce un fondo perequativo, senza vincoli di destinazione, per i territori con minore capacità fiscale per abitante.**

Le risorse derivanti dalle fonti di cui ai commi precedenti consentono ai Comuni, alle Province, alle Città metropolitane e alle Regioni di finanziare integralmente le funzioni pubbliche loro attribuite.

Per promuovere lo sviluppo economico, la coesione e la solidarietà sociale, per rimuovere gli squilibri economici e sociali, per favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona, o per provvedere a scopi diversi dal normale esercizio delle loro funzioni, lo Stato destina risorse aggiuntive ed effettua interventi speciali in favore di determinati Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni.

## Art. 119 Costituzione

I Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni hanno autonomia finanziaria di entrata e di spesa, nel rispetto dell'equilibrio dei relativi bilanci, e concorrono ad assicurare l'osservanza dei vincoli economici e finanziari derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea.

I Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni hanno risorse autonome. Stabiliscono e applicano tributi ed entrate propri, in armonia con la Costituzione e secondo i principi di coordinamento della finanza pubblica e del sistema tributario.

Dispongono di compartecipazioni al gettito di tributi erariali riferibile al loro territorio.

La legge dello Stato istituisce un fondo perequativo, senza vincoli di destinazione, per i territori con minore capacità fiscale per abitante.

**Le risorse derivanti dalle fonti di cui ai commi precedenti consentono ai Comuni, alle Province, alle Città metropolitane e alle Regioni di finanziare integralmente le funzioni pubbliche loro attribuite.**

Per promuovere lo sviluppo economico, la coesione e la solidarietà sociale, per rimuovere gli squilibri economici e sociali, per favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona, o per provvedere a scopi diversi dal normale esercizio delle loro funzioni, lo Stato destina risorse aggiuntive ed effettua interventi speciali in favore di determinati Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni.

## Art. 119 Costituzione

I Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni hanno autonomia finanziaria di entrata e di spesa, nel rispetto dell'equilibrio dei relativi bilanci, e concorrono ad assicurare l'osservanza dei vincoli economici e finanziari derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea.

I Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni hanno risorse autonome. Stabiliscono e applicano tributi ed entrate propri, in armonia con la Costituzione e secondo i principi di coordinamento della finanza pubblica e del sistema tributario.

Dispongono di compartecipazioni al gettito di tributi erariali riferibile al loro territorio.

La legge dello Stato istituisce un fondo perequativo, senza vincoli di destinazione, per i territori con minore capacità fiscale per abitante.

Le risorse derivanti dalle fonti di cui ai commi precedenti consentono ai Comuni, alle Province, alle Città metropolitane e alle Regioni di finanziare integralmente le funzioni pubbliche loro attribuite.

**Per promuovere lo sviluppo economico, la coesione e la solidarietà sociale, per rimuovere gli squilibri economici e sociali, per favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona, o per provvedere a scopi diversi dal normale esercizio delle loro funzioni, lo Stato destina risorse aggiuntive ed effettua interventi speciali in favore di determinati Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni.**



# Principi di autonomia fiscale

# Art. 117 Costituzione

[...] **Lo Stato ha legislazione esclusiva** nelle seguenti materie:

- a) politica estera e rapporti internazionali dello Stato; rapporti dello Stato con l'Unione europea; diritto di asilo e condizione giuridica dei cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea;
- b) immigrazione;
- c) rapporti tra la Repubblica e le confessioni religiose;
- d) difesa e Forze armate; sicurezza dello Stato; armi, munizioni ed esplosivi;
- e) moneta, tutela del risparmio e mercati finanziari; tutela della concorrenza; sistema valutario; sistema tributario e contabile dello Stato; perequazione delle risorse finanziarie;
- f) organi dello Stato e relative leggi elettorali; referendum statali; elezione del Parlamento europeo;
- g) ordinamento e organizzazione amministrativa dello Stato e degli enti pubblici nazionali;
- h) ordine pubblico e sicurezza, ad esclusione della polizia amministrativa locale;
- i) cittadinanza, stato civile e anagrafi;
- l) giurisdizione e norme processuali; ordinamento civile e penale; giustizia amministrativa;
- m) determinazione dei livelli essenziali delle prestazioni concernenti i diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;
- n) norme generali sull'istruzione;
- o) previdenza sociale;
- p) legislazione elettorale, organi di governo e funzioni fondamentali di Comuni, Province e Città metropolitane;
- q) dogane, protezione dei confini nazionali e profilassi internazionale;
- r) pesi, misure e determinazione del tempo; coordinamento informativo statistico e informatico dei dati dell'amministrazione statale, regionale e locale; opere dell'ingegno;
- s) tutela dell'ambiente, dell'ecosistema e dei beni culturali.

## Art. 117 Costituzione

Sono **materie di legislazione concorrente** quelle relative a: rapporti internazionali e con l'Unione europea delle Regioni; commercio con l'estero; tutela e sicurezza del lavoro; istruzione, salva l'autonomia delle istituzioni scolastiche e con esclusione della istruzione e della formazione professionale; professioni; ricerca scientifica e tecnologica e sostegno all'innovazione per i settori produttivi; tutela della salute; alimentazione; ordinamento sportivo; protezione civile; governo del territorio; porti e aeroporti civili; grandi reti di trasporto e di navigazione; ordinamento della comunicazione; produzione, trasporto e distribuzione nazionale dell'energia; previdenza complementare e integrativa; armonizzazione dei bilanci pubblici e coordinamento della finanza pubblica e del sistema tributario; valorizzazione dei beni culturali e ambientali e promozione e organizzazione di attività culturali; casse di risparmio, casse rurali, aziende di credito a carattere regionale; enti di credito fondiario e agrario a carattere regionale.

Nelle materie di legislazione concorrente spetta alle Regioni la potestà legislativa, salvo che per la determinazione dei principi fondamentali, riservata alla legislazione dello Stato. Spetta alle **Regioni** la potestà legislativa in riferimento **ad ogni materia non espressamente riservata alla legislazione dello Stato.**[...]

L. 42/2009

Principi e orientamenti per il federalismo fiscale in  
Italia



**L. 42/2009**

**Verso autonomia di  
entrata e di spesa a Enti  
Locali**

# Obiettivi

**A**

Enfasi a binomio  
autonomia/responsabilità

**C**

Modifiche sistema  
tributario locale

**B**

Revisione principi tenuta  
bilanci

**D**

Superamento spesa storica

## L. 42/2009 – Art. 1

La presente legge costituisce **attuazione** dell'articolo 119 della Costituzione, assicurando **autonomia di entrata e di spesa di comuni, province, città metropolitane e regioni** e garantendo i principi di **solidarietà e di coesione sociale**, in maniera da **sostituire gradualmente**, per tutti i livelli di governo, il criterio della **spesa storica** e da garantire la loro massima **responsabilizzazione** e l'effettività e la **trasparenza** del controllo democratico nei confronti degli eletti. A tali fini, la presente legge reca disposizioni volte a stabilire in via esclusiva i principi fondamentali del coordinamento della finanza pubblica e del sistema tributario, a disciplinare l'istituzione ed il funzionamento del fondo perequativo per i territori con minore capacità fiscale per abitante nonché l'utilizzazione delle risorse aggiuntive e l'effettuazione degli interventi speciali di cui all'articolo 119, quinto comma, della Costituzione perseguendo lo sviluppo delle aree sottoutilizzate nella prospettiva del superamento del dualismo economico del Paese. Disciplina altresì i principi generali per l'attribuzione di un proprio patrimonio a comuni, province, città metropolitane e regioni e detta norme transitorie sull'ordinamento, anche finanziario, di Roma capitale.

## L. 42/2009 – Art. 1

La presente legge costituisce attuazione dell'articolo 119 della Costituzione, assicurando autonomia di entrata e di spesa di comuni, province, città metropolitane e regioni e garantendo i principi di solidarietà e di coesione sociale, in maniera da sostituire gradualmente, per tutti i livelli di governo, il criterio della spesa storica e da garantire la loro massima responsabilizzazione e l'effettività e la trasparenza del controllo democratico nei confronti degli eletti. A tali fini, la presente legge reca disposizioni volte a stabilire in via esclusiva i **principi** fondamentali del **coordinamento della finanza pubblica e del sistema tributario**, a disciplinare l'istituzione ed il funzionamento del **fondo perequativo** per i territori con minore capacità fiscale per abitante nonché l'utilizzazione delle risorse aggiuntive e l'effettuazione degli interventi speciali di cui all'articolo 119, quinto comma, della Costituzione perseguendo lo sviluppo delle aree sottoutilizzate nella prospettiva del superamento del dualismo economico del Paese. Disciplina altresì i principi generali per l'attribuzione di un **proprio patrimonio a comuni, province, città metropolitane e regioni** e detta norme transitorie sull'ordinamento, anche finanziario, di Roma capitale.

## L. 42/2009 – Art. 2

2. Fermi restando gli specifici princìpi e criteri direttivi stabiliti dalle disposizioni di cui agli articoli 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 28 e 29, i **decreti legislativi** di cui al comma 1 del presente articolo sono informati ai seguenti **princìpi e criteri direttivi generali**:

a) autonomia di entrata e di spesa e maggiore responsabilizzazione amministrativa, finanziaria e contabile di tutti i livelli di governo;

b) lealtà istituzionale fra tutti i livelli di governo e concorso di tutte le amministrazioni pubbliche al conseguimento degli obiettivi di finanza pubblica nazionale in coerenza con i vincoli posti dall'Unione europea e dai trattati internazionali;

c) razionalità e coerenza dei singoli tributi e del sistema tributario nel suo complesso; semplificazione del sistema tributario, riduzione degli adempimenti a carico dei contribuenti, trasparenza del prelievo, efficienza nell'amministrazione dei tributi; rispetto dei princìpi sanciti dallo statuto dei diritti del contribuente di cui alla legge 27 luglio 2000, n. 212; [...]

A

Autonomia/responsabilità



Autonomia di entrata e di spesa

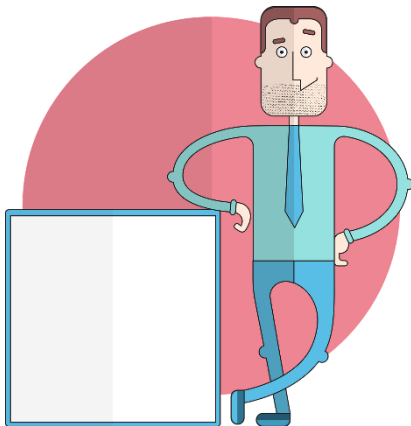


Responsabilizzazione

**Autonomia**



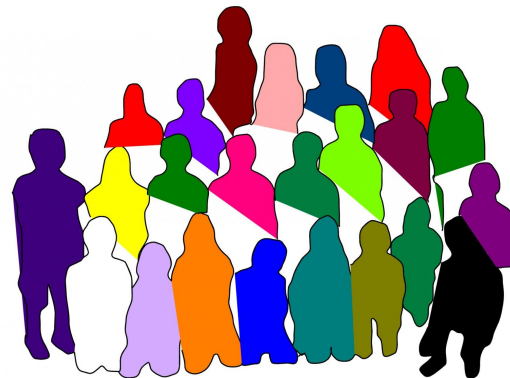
+ spazi decisionali



**Responsabilità**



Cittadini



**B**

Principi nei bilanci

Verso l'armonizzazione dei bilanci pubblici



Principi uniformi





Principio di **trasparenza**

Siti delle amministrazioni



sei in: [Sito web istituzionale del Comune di Ferrara](#) > [Il Comune](#) > [Amministrazione Trasparente](#)

## Amministrazione Trasparente

In questa sezione pubblichiamo, raggruppati secondo le indicazioni di legge, i documenti, le informazioni e i dati riguardanti l'organizzazione dell'amministrazione, le attività e le loro modalità di realizzazione (decreto legislativo 33/2013)

- [Disposizioni generali](#)
  - [Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza](#)
  - [Atti generali](#)
  - [Burocrazia zero](#)
  - [Attestazioni OIV o di struttura analoga](#)
  - [Oneri informativi per cittadini e imprese](#)
    - [Scadenario dei nuovi obblighi amministrativi](#)
- [Organizzazione](#)
  - [Titolari di incarichi politici, di amministrazione, di direzione o di governo](#)
    - [MANDATO 2009-2014](#)
  - [Sanzioni per mancata comunicazione dei dati](#)
  - [Articolazione degli uffici](#)
  - [Telefono e posta elettronica](#)
- [Consulenti e collaboratori](#)
  - [Incarichi di consulenza e collaborazioni esterne 2015 - 2016 - 2017](#)
    - [Incarichi 2014](#)

### Amministrazione Trasparente

Tiziano Tagliani

Consiglio Comunale

GIUNTA COMUNALE

Statuto e Regolamenti del  
Comune di Ferrara

Partecipazioni

Bilanci dell'Ente

Albo pretorio on line

Anagrafe pubblica degli eletti  
e pubblicizzazione atti

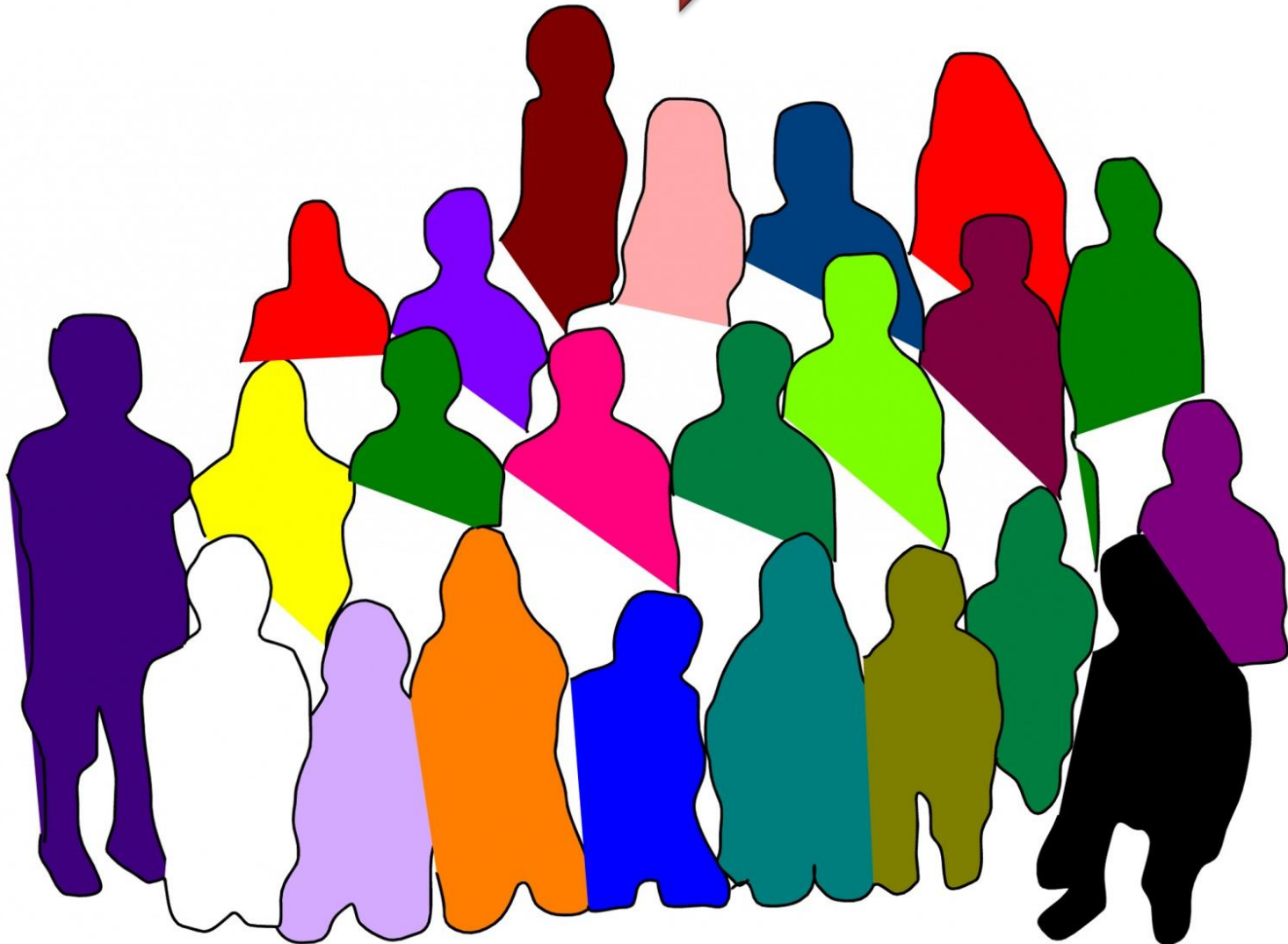
[Amministrazione Trasparente](#)

» [Disposizioni generali](#)

**Trasparenza**



***Accountability***



# *Accountability*

L'esigenza di **rendere conto** da parte di coloro che hanno ruoli di responsabilità nei confronti della **società** o delle parti interessate al loro operato e alle loro azioni

C

## Tributi regionali e locali

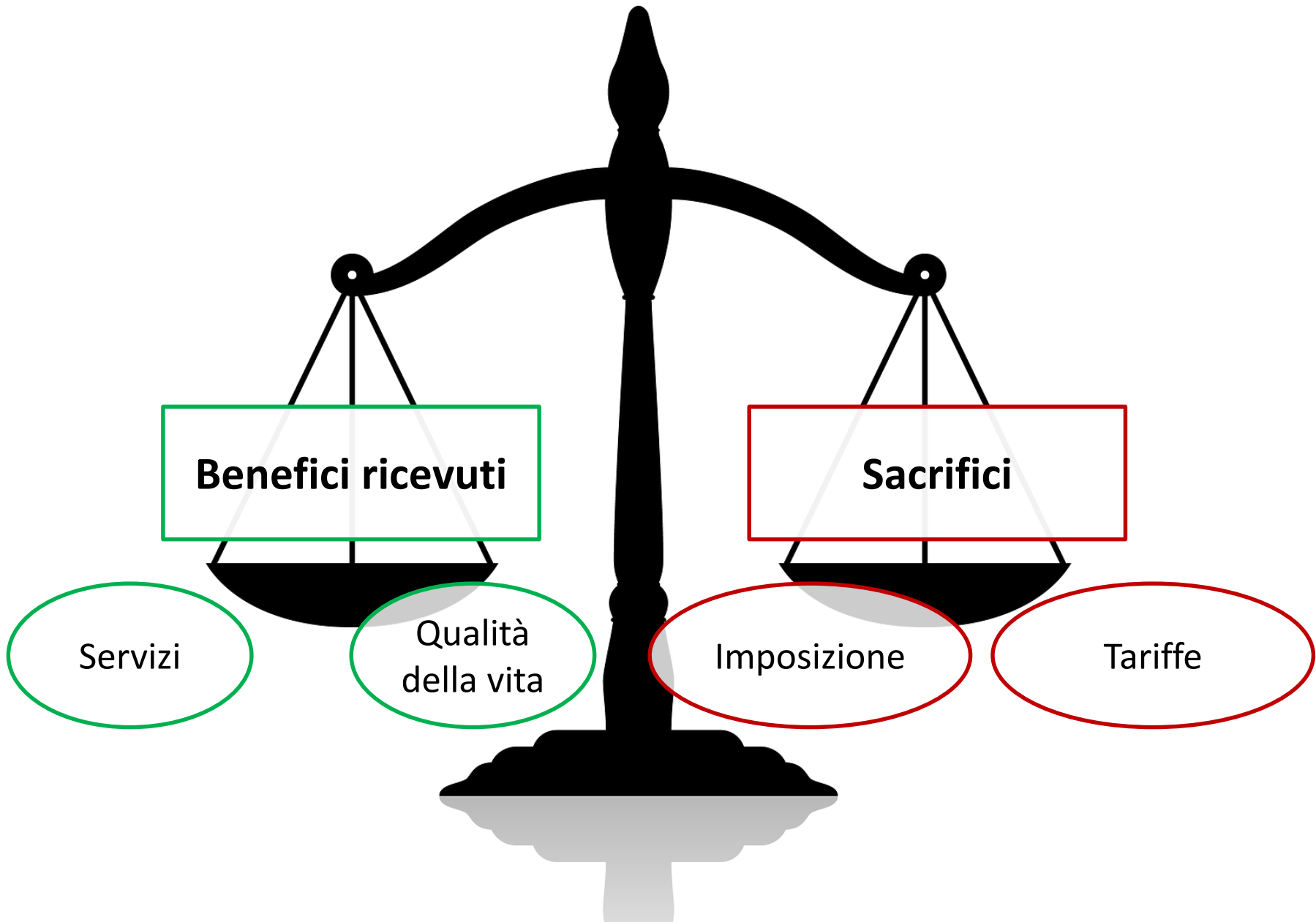
Maggiore **autonomia**  
nell'**istituzione/applicazione** di tributi regionali,  
aliquote o agevolazioni a scelta di comuni,  
province o città metropolitane



# Obiettivi

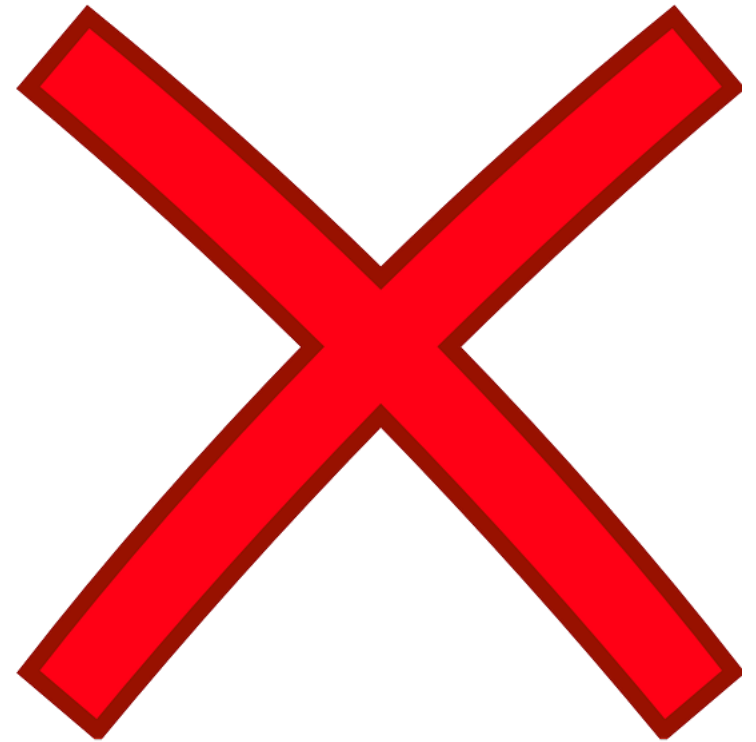
Imposizione tributaria più **vicina** ai cittadini

Possibilità maggior **controllo sociale**





**Maggior  
controllo**



**Sovrapposizione  
tassazione**



# Autonomia impositiva comunale



Ti trovi in: Home - Fiscalità regionale e locale - Addizionale comunale all'IRPEF - Aliquote applicabili - Regioni

## Addizionale comunale all'IRPEF

Per effettuare una ricerca digitare il Comune.  
Se non si conosce il Comune, selezionare la Regione.

[Legenda note](#)

Ricerca per comune

Comune \*:

\* per inserire una vocale accentata digitare la vocale seguita da apostrofo es: ala' dei sardi invece di ala dei sardi.

Ricerca per regione

- Abruzzo
- Basilicata
- Calabria
- Campania
- Emilia Romagna
- Friuli Venezia Giulia
- Lazio
- Liguria
- Lombardia
- Marche
- Molise
- Piemonte
- Puglia
- Sardegna
- Sicilia
- Toscana
- Trentino Alto Adige
- Umbria
- Valle d'Aosta
- Veneto



# Quali tributi?

Ti trovi in: [Home](#) > [Fiscalità regionale e locale](#) > [Addizionale regionale all'Irpef](#) > [Aliquote applicabili](#) > Ricerca aliquote applicabili

## Addizionale regionale all'IRPEF: ricerca aliquote applicabili

- Abruzzo
- Basilicata
- Bolzano
- Calabria
- Campania
- Emilia Romagna
- Friuli Venezia Giulia
- Lazio
- Liguria
- Lombardia
- Marche
- Molise
- Piemonte
- Puglia
- Sardegna
- Sicilia
- Toscana
- Trento
- Umbria
- Valle d'Aosta
- Veneto

### Ricerca per regione



[Elenchi generali](#)

<http://www1.finanze.gov.it/finanze2/dipartimentopolitichefiscali/fiscali talocale/addregirpef/sceltaregione.htm>

## IRAP

[Addizionale comunale all'Irpef](#)

[Iuc - Imposta unica comunale \(Imu-Tari-Tasi\)](#)

[Altri tributi comunali](#)

[Dichiarazione Telematica Imu Tasi](#)

[Procedura rimborsi tributi locali](#)

[Addizionale regionale all'IRPEF](#)

## IRAP

Disciplina del tributo

Normativa

Prassi amministrativa (circolari, risoluzioni, note, FAQ e comunicati)

Aliquote applicabili

[Tasse automobilistiche](#)

[Altri tributi regionali](#)

Ti trovi in: [Home](#) - [Fiscalità regionale e locale](#) - IRAP

## IRAP

### Imposta Regionale sulle Attività Produttive

L'IRAP è un'imposta che si applica sul "valore della produzione netta". Ogni singola Regione e Provincia autonoma può variarne le aliquote, differenziandole per settori di attività e per categorie di soggetti passivi, entro i limiti fissati dalla legge statale.

- ▶ [Disciplina del tributo](#)
- ▶ [Normativa](#)
- ▶ [Prassi amministrativa \(circolari, risoluzioni, note, FAQ e comunicati\)](#)
- ▶ [Aliquote applicabili](#)

Condividi su



[Iuc - Imposta unica comunale \(Imu-Tari-Tasi\)](#)

[Altri tributi comunali](#)

[Dichiarazione Telematica Imu Tasi](#)

[Procedura rimborsi tributi locali](#)

[Addizionale regionale all'IRPEF](#)

**IRAP**

Disciplina del tributo

Normativa

Prassi amministrativa (circolari, risoluzioni, note, FAQ e comunicati)

Aliquote applicabili

[Tasse automobilistiche](#)

[Altri tributi regionali](#)

[Imposta RC Auto](#)

[Albo dei gestori dell'accertamento e della riscossione dei tributi locali](#)

[Prassi amministrativa \(circolari\)](#)

In attuazione della legge delega 23 dicembre 1996, n. 662, con D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, è stata introdotta, a decorrere dal 1° gennaio 1998, l'imposta regionale sulle attività produttive (IRAP).

Condividi su



Gli obiettivi al cui perseguimento è finalizzata tale imposta possono essere così sintetizzati:

- ▶ avvio del decentramento fiscale mediante l'introduzione di un significativo margine di autonomia impositiva alle Regioni italiane;
- ▶ diminuzione del costo del lavoro, a seguito dell'eliminazione dei contributi assistenziali, per il sistema economico nel suo complesso;
- ▶ diminuzione del vantaggio fiscale dell'indebitamento con conseguente neutralità del sistema tributario con riferimento alla scelta dei mezzi di finanziamento degli investimenti;
- ▶ semplificazione del sistema fiscale e invarianza del gettito. In tal senso sono state abrogate una serie di imposte e tasse minori, e precisamente : i contributi per il servizio sanitario nazionale; l' ILOR; l'ICIAP; la tassa sulle concessioni governative per l'attribuzione della partita IVA;l'imposta sul patrimonio delle imprese.



Il termine "*derivato*" sta a significare che il tributo regionale è stato introdotto dalla legge statale che lo ha istituito e regolato, attribuendo, però, il relativo gettito alle regioni, che possono disciplinarlo entro i limiti stabiliti dalla stessa legge statale.

In tal senso si precisa che l'IRAP è stata introdotta nell'ordinamento tributario da una legge statale - il D.Lgs. n. 446 del 1997, artt. da 1 a 45 - che continua a disciplinare tutti i suoi elementi strutturali (quali, ad esempio, soggetti passivi, base imponibile, aliquote massime) ed a circoscrivere con precisione gli ambiti di intervento del legislatore regionale.

A tali enti sono comunque riconosciute ampie facoltà in materia di IRAP dall'art. 5 del D.Lgs. 6 maggio 2011, n. 68, il quale, in attuazione della legge delega 5 maggio 2009, n. 42, in materia di federalismo fiscale, prevede che, a decorrere dal 2013, le regioni possono ridurre, con propria legge, le aliquote dell'IRAP fino ad azzerarle e possono disporre deduzioni dalla base imponibile nel rispetto della normativa dell'Unione europea e degli orientamenti giurisprudenziali della Corte di giustizia dell'Unione europea.

Il Dipartimento

Fiscalità nazionale

Fiscalità regionale e locale

Fiscalità comunitaria e internazionale

Dati e statistiche

Entrate tributarie

Consultazioni

### Altri tributi regionali

[Addizionale comunale all'Irpef](#)

[Iuc - Imposta unica comunale \(Imu-Tari-Tasi\)](#)

[Atri tributi comunali](#)

[Dichiarazione Telematica Imu Tasi](#)

[Procedura rimborsi tributi locali](#)

[Addizionale regionale all'IRPEF](#)

[IRAP](#)

[Tasse automobilistiche](#)

[Altri tributi regionali](#)

[Imposta RC Auto](#)

[Albo dei gestori dell'accertamento e della riscossione dei tributi locali](#)

[Prassi amministrativa \(circolari, risoluzioni, note, FAQ e comunicati\)](#)

[Archivio dei tributi non più vigenti](#)

[Open data comunali: principali variabili IRPEF](#)

tag cloud

[Bandi e concorsi Mef](#) [Delibere IMU](#) [Analisi](#)

[Addizionale comunale irpef](#)

[Organizzazione FATCA TASI](#)

Ti trovi in: [Home](#) - [Fiscalità regionale e locale](#) - Altri tributi regionali

## Altri tributi regionali

I link sottostanti consentono l'accesso ai siti delle Regioni e delle Province autonome, ove è possibile raccogliere informazioni aggiornate sui tributi regionali.

Per quanto concerne l'Addizionale Regionale, si rinvia alla pagina appositamente predisposta allo scopo nel presente sito informatico.

Condividi su



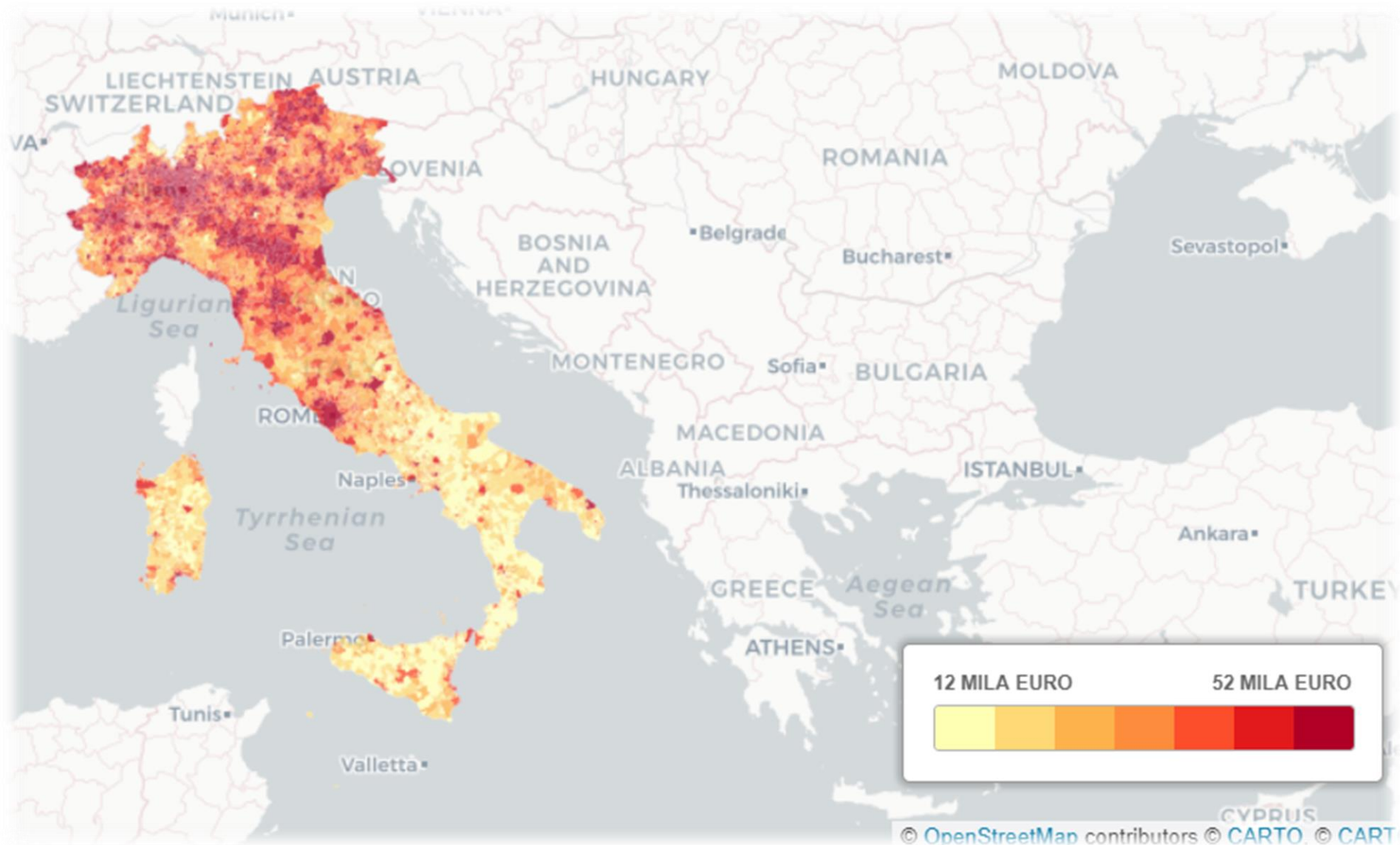
**Perequazione delle capacità  
fiscali**

**Avvicinamento delle risorse a  
disposizione dei differenti  
territori**





# Redditi dichiarati, Italia, 2013

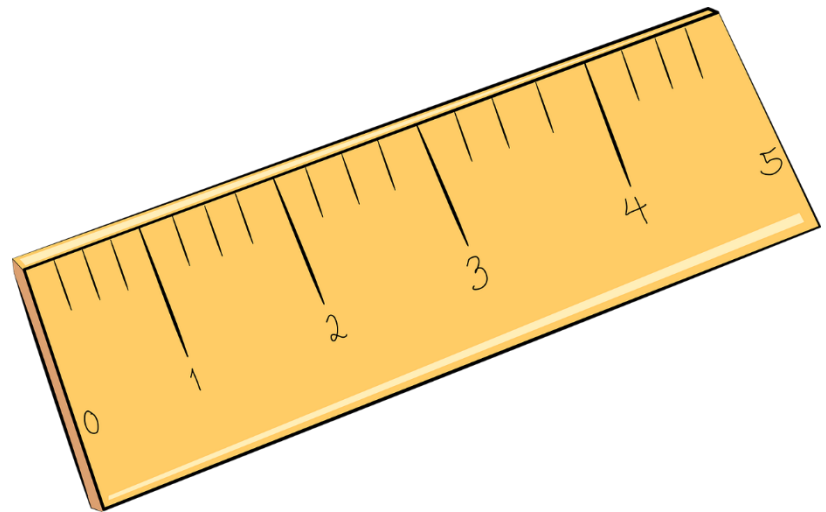


<http://www.lastampa.it/economia/speciali/redditi-italia>

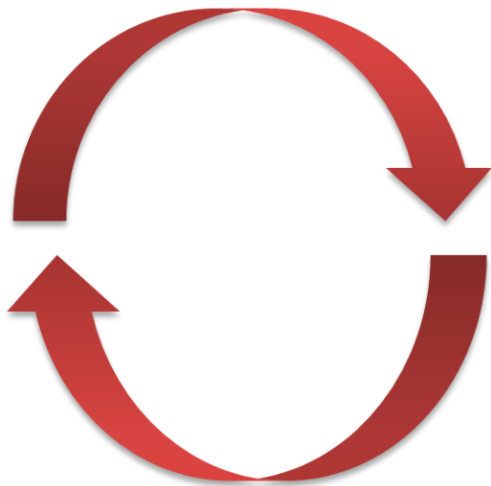
D

Superamento spesa storica

Determinazione di costi e fabbisogni **standard**

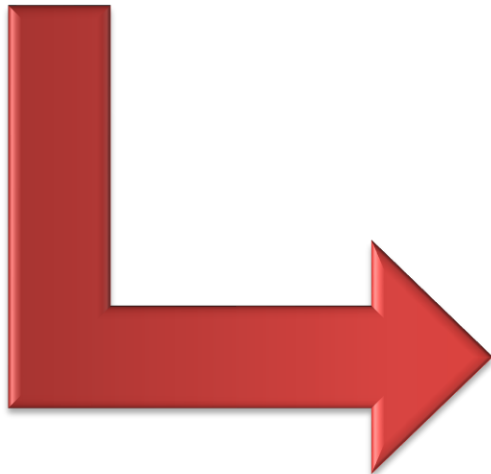


## I limiti dei costi storici



Di fatto premiano chi ha  
avuto comportamenti  
**inefficienti** e superava i  
limiti di spesa

Anno dopo anno, si  
**incrementano** i livelli di spesa  
storica



La programmazione delle  
**spese future** si aggancia alle  
**spese passate**



Verso l'introduzione  
dei **costi standard**


## Fabbisogno e costo standard

Valore economico di **riferimento** delle **funzioni pubbliche fondamentali**, di cui sarà garantito il finanziamento integrale

(Donato 2010, p. 70)

Funzioni pubbliche  
fondamentali

Istruzione, sanità, assistenza, funzioni  
fondamentali enti locali



Integrale copertura (costi  
standard)

## Fabbisogno e costo standard

Valori da determinare in via preventiva, sulla base della conoscenza delle condizioni operative di svolgimento della gestione, che vadano a costituire **parametri-obiettivo** da raggiungere per assicurare soddisfacenti livelli di economicità

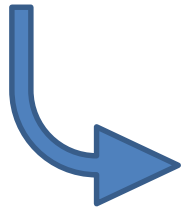
(Anselmi, 2014, p.60)



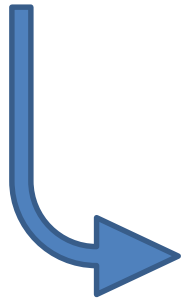
## Fabbisogno e costo standard – D. Lgs 216/ 2010

Nuovi **parametri** cui ancorare il **finanziamento** delle **spese fondamentali** di comuni, città metropolitane e province, al fine di assicurare un graduale e definitivo superamento del criterio della spesa storica.

# Percorsi attuativi

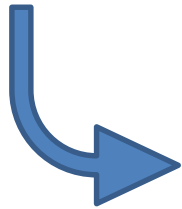


Regioni

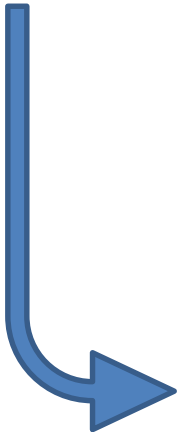


Comuni e province

Regioni

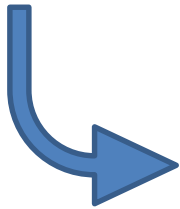


Individuazione *best practice* nazionali



Analisi *paniere* di regioni

Comuni e province



Specifiche variabili  
(abitanti, territorio, ....)

L. 42/2009

Principi e orientamenti per il  
federalismo fiscale in Italia



**D. Lgs Federalismo  
demaniale**

D. Lgs 85/2010  
G.U. 134 del 11/06/2010

D. Lgs 85/2010 –  
Art. 1

Nel rispetto della Costituzione, con le disposizioni del presente decreto legislativo e con uno o più decreti attuativi del Presidente del Consiglio dei Ministri sono individuati i **beni statali che possono essere attribuiti a titolo non oneroso** a Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni.

2. Gli enti territoriali cui sono attribuiti i beni sono tenuti a garantirne la **massima valorizzazione funzionale**.

# Ambito

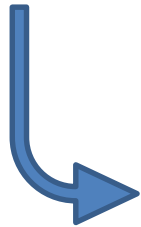
Tutti i **beni** dello **Stato** che possono essere attribuiti in modo **non oneroso** alle Amministrazioni Pubbliche **territoriali**



## 2 principi



Non onerosità



Massima valorizzazione  
funzionale

## D. Lgs 85/2010 – Art. 2

[...]4. L'ente territoriale, a seguito del trasferimento, dispone del bene nell'**interesse della collettività** rappresentata ed e' tenuto a favorire la **massima valorizzazione funzionale** del bene attribuito, a vantaggio diretto o indiretto della medesima collettività territoriale rappresentata. Ciascun ente **assicura l'informazione della collettività** circa il processo di valorizzazione, anche tramite divulgazione sul proprio sito internet istituzionale. [...]



# Step 1

Publicare **elenchi** degli immobili da cedere



A photograph of a gravel road with yellow dashed lines, utility poles, and a cloudy sky. The road is in the foreground, leading towards a horizon with trees and a building. The sky is filled with large, white, fluffy clouds. The overall scene is a rural or semi-rural landscape.

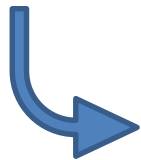
**Restano statali**

Strade, aeroporti nazionali, reti energetiche e ferroviarie, giacimenti petroliferi, beni di organi di rilevanza costituzionale (Quirinale), ...

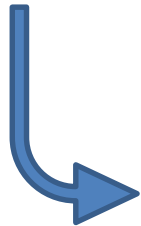
# Coordinamento



2 modalità assegnazione



1) Assegnazione **diretta**



2) Assegnazione **su richiesta**

## 1) Assegnazione diretta

Beni trasferiti per  
Decreto

1) Assegnazione su richiesta

Beni immobili dello Stato







2 soluzioni possibili



Valorizzazione funzionale



Vendita a terzi

Valorizzazione  
funzionale

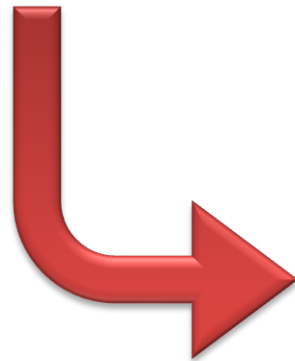
In termini sociali,  
naturalistici, culturali ed  
economici



Vendita a terzi

**Non** per beni demaniali

Vendita a terzi



Abbattimento  
debito pubblico

**75%** locale

**25%** statale

## Federalismo demaniale

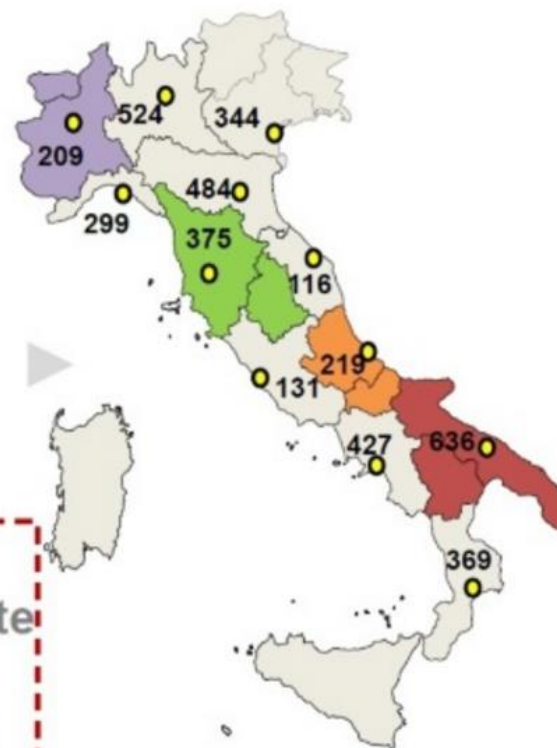
Il 2016 è stato l'anno conclusivo del federalismo demaniale, che grazie alla riapertura dei termini prevista dal decreto Milleproroghe ha fatto registrare ulteriori **2.390 richieste di attribuzione di beni** e ha coinvolto **oltre 560 Enti territoriali**. Complessivamente, tra procedura ordinaria e federalismo demaniale culturale, dedicato ai beni di interesse storico-artistico, al 31 dicembre 2016 **sono stati trasferiti 4.139 immobili per un valore di 1,5 mld €**.

### Beni già trasferiti

numero  
 **4139** valore  
**€ 1,5mld**

▶ **1174** Enti territoriali

**2017** { **2390** nuove richieste  
**571** da  
enti territoriali







## PROPOSTA IMMOBILI 2016

### VALORE PAESE

- Valore Paese Dimore
- Valore Paese Fari 2016
- Progetti di Sviluppo Immobiliare

### FEDERALISMO DEMANIALE

- Federalismo Demaniale 2016 - riapertura dei termini per richiedere immobili dello Stato

### ART. 26 SBLOCCA ITALIA

### CONSULTAZIONI PUBBLICHE APERTE

- Palazzo Silvestri Rivaldi un gioiello nel cuore di Roma
- Consultazione Pubblica ex Polveriera Momeliano Rio Gandore Gazzola

### CONSULTAZIONI PUBBLICHE CONCLUSE

- Consultazione Pubblica Ex Caserma Toti-Bergamas Gradisca D'Isonzo

Home | Archivio | Federalismo Demaniale In Lombardia: Ex Caserma Passa Al Comune Di Porto Ceresio

Categorie: Federalismo demaniale | Ultime notizie

## Federalismo demaniale in Lombardia: ex caserma passa al Comune di Porto Ceresio

15 luglio 2016



L'Ex caserma degli agenti di pubblica sicurezza passa dallo Stato al Comune di Porto Ceresio (VA) grazie alle procedure del federalismo demaniale. L'Agenzia del Demanio ha infatti trasferito l'immobile a titolo gratuito all'Ente, che lo destinerà a nuovo polo per la sicurezza a beneficio di tutta la cittadinanza, secondo quanto previsto dall'art. 56bis del D.L. n. 69/2013. (elf)

<http://www.agenziademanio.it/opencms/it/notizia/Federalismo-demaniale-in-Lombardia-ex-caserma-passa-al-Comune-di-Porto-Ceresio/>

## VALORE PAESE

- Valore Paese Dimore
- Valore Paese Fari 2016
- Progetti di Sviluppo Immobiliare

## FEDERALISMO DEMANIALE

- Federalismo Demaniale 2016 - riapertura dei termini per richiedere immobili dello Stato

## ART. 26 SBLOCCA ITALIA

## CONSULTAZIONI PUBBLICHE APERTE

- Palazzo Silvestri Rivaldi un gioiello nel cuore di Roma
- Consultazione Pubblica ex Polveriera Momeliano Rio Gandore Gazzola

## CONSULTAZIONI PUBBLICHE CONCLUSE

- Consultazione Pubblica Ex Caserma Toti-Bergamas Gradisca D'Isonzo
- Ex Caserma Cesare Battisti a Nola (NA)
- Ex S.M.O.M. Pozzuoli
- Manifestazione di interesse per Palazzo Molin Erizzo a Venezia
- Immobili Pubblici a Palermo

Categorie: Federalismo demaniale Ultime notizie

## Federalismo demaniale culturale: la Gran Guardia di Gaeta diventerà un polo di arte e cultura

Sottoscritto l'accordo di valorizzazione dello storico edificio

12 ottobre 2016



E' stato sottoscritto oggi dall'Agenzia del Demanio, dal Comune di Gaeta e dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo l'**accordo di valorizzazione** del Circolo Ufficiali Esercito **La Gran Guardia** che prevede il passaggio gratuito del bene al Comune secondo le procedure del **federalismo demaniale culturale**.

L'accordo definisce i criteri per un progressivo e strutturale recupero dell'immobile che, in virtù della sua collocazione strategica, sarà destinato alla promozione, accoglienza e rappresentanza del sistema museale della Città di Gaeta. I lavori previsti per la ristrutturazione dell'edificio e l'organizzazione dei servizi da realizzare all'interno ammontano a circa € 1.200.000.

<http://www.agenziaademanio.it/opencms/it/notizia/Federalismo-demaniale-culturale-la-Gran-Guardia-di-Gaeta-diventera-un-polo-di-arte-e-cultura/>



VALORE PAESE

- Valore Paese Dimore
- Valore Paese Fari 2016
- Progetti di Sviluppo Immobiliare

FEDERALISMO  
DEMANIALE

- Federalismo Demaniale 2016 - riapertura dei termini per richiedere immobili dello Stato

ART. 26 SBLOCCA ITALIA

CONSULTAZIONI  
PUBBLICHE APERTE

- Palazzo Silvestri Rivaldi un gioiello nel cuore di Roma
- Consultazione Pubblica ex Polveriera Momeliano Rio Gandore Gazzola

CONSULTAZIONI  
PUBBLICHE CONCLUSE

- Consultazione Pubblica Ex Caserma Toti-Bergamas Gradisca D'Isonzo
- Ex Caserma Cesare Battisti a Nola (NA)
- Ex S.M.O.M. Pozzuoli
- Manifestazione di interesse per Palazzo Molin Frizzo a Venezia

Categorie: Federalismo demaniale | Ultime notizie

## Federalismo demaniale culturale: firmato accordo di valorizzazione per sei immobili di Peschiera del Garda (VR)

3 novembre 2016



Una ex polveriera austriaca, un palazzetto neoclassico, un forte e una porta monumentale sono tra i beni oggetto dell'**accordo di valorizzazione** sottoscritto oggi tra l'Agenzia del Demanio, il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, e il Comune di Peschiera del Garda che, secondo quanto previsto dal **federalismo demaniale culturale**, passeranno a breve nelle mani dell'Amministrazione locale. Infatti, l'art. 5 comma 5 del D. Lgs 85/2010 prevede il passaggio gratuito di beni di demanio storico-artistico dallo Stato agli Enti territoriali a fronte di un progetto di recupero sostenibile, in grado di tutelare e preservare il valore architettonico e culturale di questi beni.

In particolare, l'accordo siglato oggi con il Comune di Peschiera del Garda prevede la valorizzazione di sei beni simbolo per la città:

GUARDA ANCHE...

- Consultazione pubblica Palazzo Silvestri Rivaldi: più tempo per partecipare
- Nuove vendite dei beni dello Stato in Piemonte. Sul mercato due palazzi storici ad Agliè
- Avviato il Tavolo Tecnico per la valorizzazione degli immobili pubblici in Sicilia
- Al MIPIIM di Cannes il Padiglione Italia presenta le opportunità di investimento nel settore immobiliare
- Cittadella di Giustizia: Ex Carcere a Perugia ritorna nella disponibilità dell'Agenzia del Demanio
- L'Agenzia del Demanio a Nice To Meet You, prima tappa verso il G7 Trasporti
- L'Agenzia del Demanio a Nice To Meet You, prima tappa verso il G7 Trasporti
- Intesa con Uni Palermo per la valorizzazione degli immobili dello Stato in Sicilia
- Siglato il contratto di concessione del Faro di Capo Grosso a Levanzo
- Piacenza, in affitto l'ex Chiesa di Sant'Agostino
- L'Agenzia "s'illumina di

<http://www.agenziaedemanio.it/opencms/it/notizia/Federalismo-demaniale-culturale-firmato-accordo-di-valorizzazione-per-sei-immobili-di-Peschiera-del-Garda-VR/>



## Valore Paese Fari

Il 2016 ha visto la chiusura del primo bando dell'operazione Valore Paese Fari con l'assegnazione 9 fari su 11 proposti, per un investimento di circa **6 mln € e una ricaduta economica complessiva di circa 20 mln €**. Nel 2017 si concluderà il secondo bando, con l'assegnazione di **20 strutture costiere** che, grazie ad un'idea imprenditoriale, potranno essere date in affitto fino a 50 anni e trasformate in luoghi di accoglienza legati alla cultura del mare, dell'ambiente e del turismo sostenibile. **Sono 54 le offerte arrivate per questa seconda edizione del progetto.**



**20**

fari torri edifici costieri

**8**

regioni coinvolte

**54**

offerte ricevute





Bando 2015

Bando 2016



TORRE ANGELLARA



FARO DI CAPO ZAFFERANO



PADIGLIONE PUNTA DEL PERO



FARO DI RIPOSTO



STAND FLORIO



TORRE CA STELLUCCIA BOSCO CAGGIONI



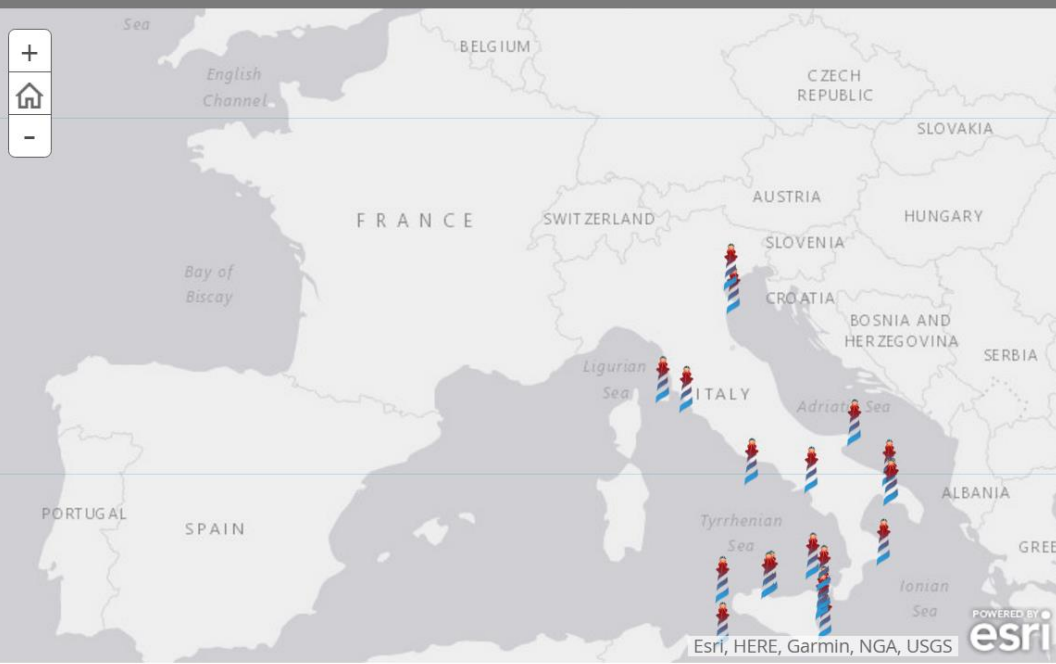
CONVENTO SAN DOMENICO MAGGIORE MONTE LIVETO



TORRE D'AYALA



FARO DEL PO DI GORO



<http://www.difesaservizi.it/garafari2016>

<http://dati.agenziademanio.it/fari.html>



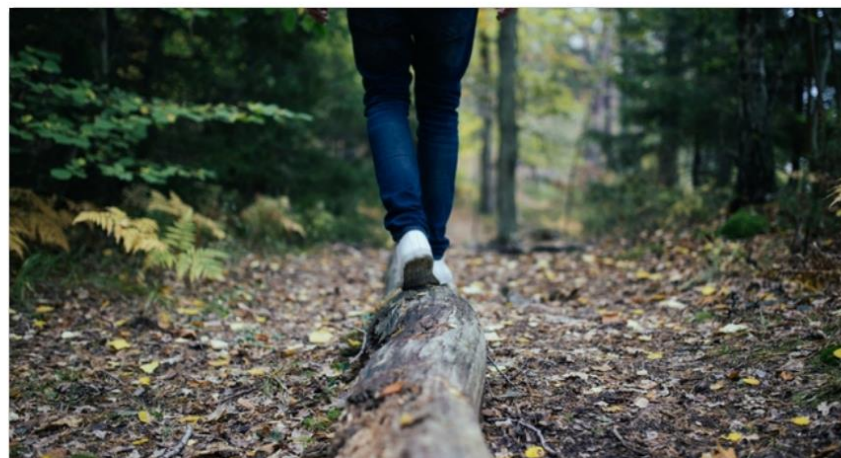
<http://www.agenziademanio.it/export/sites/demanio/download/documentigare/ALLEGATO-I-schedebeni-cammgratuita-v2.pdf>

## I BANDI DI GARA DEL PROGETTO CAMMINI E PERCORSI



**BANDI DI CONCESSIONE/LOCAZIONE DI VALORIZZAZIONE**

04/12/2017 - 16/04/2018



**BANDO DI CONCESSIONE/LOCAZIONE GRATUITA**

24/07/2017 - 11/12/2017



<http://www.agenziademanio.it/opencms/it/progetti/camminipercorsi/>





**Verso logiche di gestione  
efficace / efficiente**

Efficacia della riforma



Capacità di attuazione

1

Grado di attribuzione beni statali alle  
amministrazioni territoriali

2

Capacità di determinare costi e fabbisogni  
standard

3

Coerenza autonomia fiscale

4

Perequazione verso territori a minor capacità contributiva

5

Previsione sistema premiante/sanzionatorio per sostenibilità eco-fin





Verso modello meno accentrato,  
relazionale

## Quali **limiti**?

**Ritardi** nell'emanazione delle leggi attuative

Rinvio a ulteriori interventi **attuativi** secondari (da emanare)



# Quali **limiti**?

Lunghi periodi transitori e/o di **sperimentazione**

Ritardi **nell'applicazione**

**Ripensamenti** del legislatore



## L. 42/2009 – Quali **decreti attuativi**?

[Decreto legislativo 28 maggio 2010, n. 85](#), Attribuzione a comuni, province, città metropolitane e regioni di un proprio patrimonio (c.d. [federalismo demaniale](#));

[Decreto legislativo 17 settembre 2010, n. 156](#), Disposizioni recanti attuazione dell'[articolo 24 della legge 5 maggio 2009, n. 42](#), in materia di ordinamento transitorio di [Roma Capitale](#);

## L. 42/2009 – Quali **decreti attuativi**?

[Decreto legislativo 26 novembre 2010, n. 216](#), Disposizioni in materia di determinazione dei [costi e dei fabbisogni standard di Comuni, Citta' metropolitane e Province](#);

[Decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23](#), Disposizioni in materia di [federalismo fiscale municipale](#);

## L. 42/2009 – Quali **decreti attuativi**?

[Decreto legislativo 6 maggio 2011, n. 68](#), Disposizioni in materia di autonomia di entrata delle **regioni a statuto ordinario e delle province** nonché di determinazione dei [costi e dei fabbisogni standard del settore sanitario](#);

[Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88](#), Disposizioni in materia di [risorse aggiuntive e di interventi speciali per la rimozione degli squilibri economici e sociali](#), a norma dell'[articolo 16 della legge 5 maggio 2009, n. 42](#);

[Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118](#), Disposizioni in materia di [armonizzazione dei sistemi contabili](#) e degli schemi di bilancio **delle Regioni, degli enti locali** e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della [legge 5 maggio 2009, n. 42](#);

## L. 42/2009 – Quali **decreti attuativi**?

[Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni;](#)

[Decreto legislativo 18 aprile 2012, n.61, Ulteriori disposizioni recanti attuazione dell'\[articolo 24 della legge 5 maggio 2009, n. 42,\]\(#\) in materia di ordinamento di \*\*Roma Capitale\*\*.](#)

# Cosa serve?



Quadro normativo dei rapporti tra  
i diversi livelli di governo  
**certo e stabile**



**Gli Enti Territoriali locali tra autonomia e responsabilità**

**Prossima lezione!**