

# Processo di urbanizzazione e di inurbamento

URBANIZZAZIONE: AUMENTO DELLA POPOLAZIONE CHE VIVE IN CITTÀ  
(URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA)

INURBAMENTO: MIGRAZIONE DI POPOLAZIONE DALLE CAMPAGNE ALLA CITTÀ



## Città fordista (1930-1970)

### Caratteri:

- 1) concentrazione della attività industriali all'interno del tessuto urbano
- 2) fabbriche di grandi dimensioni (produzione di massa) necessitano di un ampio bacino di manodopera non professionalizzata (migrazioni dal sud nel caso italiano ma anche nordamericano; alti tassi di inurbamento)
- 3) concentrazione e crescente importanza di servizi (alle imprese, sociali) e infrastrutture (alloggi, strade, mezzi pubblici), finanziate dalle maggiori entrate fiscali
- 4) avvento del consumo di massa (es. Italia anni '60 del boom economico)
- 5) rigida separazione fra luogo e tempo di lavoro (la fabbrica) e luogo e tempo per le attività ludiche e del tempo libero
- 6) Company- town (città-fabbrica)









**La società urbana fordista è una società disciplinata  
(tempi e processi organizzativi rigidi)**

**L'analisi della città fordista privilegia l'analisi di classe  
(stratificazione della società urbanizzata)**

**Luogo del conflitto tra la classe borghese (capitalistica) e la  
classe operaia  
(visione del conflitto collegato alle categorie marxiane)**

**La fabbrica come luogo del conflitto che si estende alla città  
(lotte per la casa e per la riproduzione sociale)**

**Nascita del welfare state (patto sociale tra le classi in  
conflitto per le riforme)**

Crescita esponenziale delle città industriali contribuiscono alla formazione delle periferie operaie ad alta densità abitativa e a bassa qualità ambientale

Processo di sub-urbanizzazione: al di là delle periferie urbane si vengono a costituire le cosiddette “cinture industriali”, quartieri satellite con funzione esclusivamente residenziale.

Conurbazione: queste aree sub-urbane si collegano sempre più con la città formando un'insieme territoriale composto da queste cinture industriali e i piccoli comuni limitrofi (vicini)

Creazione dell'area metropolitana

Fenomeno del pendolarismo

## L'economia urbana

### Vantaggi economici delle città

- Innovazione
- Concentrazione e agglomerazione delle industrie e quindi di beni e servizi
- Economie di consumo (concorrenza e costi minori per beni e servizi)

La città si trasforma in polo di attrazione diventando strumento di crescita

La centralità dell'area metropolitana favorisce il suo sviluppo all'interno della sua regione di riferimento (teoria del luogo centrale)

1960-1970

NUOVA SOCIOLOGIA URBANA

SCUOLA DELLA POLITICA ECONOMICA URBANA

- CRITICA AL DETERMINISMO DELLA SCUOLA DI CHICAGO, LA CRESCITA URBANA NON È IL RISULTATO DI UN PROCESSO NATURALE
- RIMANDO ALLE TEORIE DI MARX E DI WEBER
- RUOLO DEL POTERE POLITICO ED ECONOMICO NELLE SCELTE DI SVILUPPO URBANO
- CONCETTO DI CITTÀ COME «GROWTH MACHINE» (MACCHINA DI CRESCITA/SVILUPPO)
- LA SOCIETÀ URBANA È IL TEATRO DEL CONFLITTO DI CLASSE E DELL'ACCUMULAZIONE CAPITALISTICA
- LA CITTÀ DIVENTA IL SECONDO CIRCUITO DEL CAPITALE (INVESTIMENTO E PROFITTO FONDATAO SULLO SVILUPPO IMMOBILIARE)

Henri Lefebvre:

Riprende in gran parte la visione di Marx per comprendere la disomogeneità dello sviluppo urbano

Due circuiti del capitale:

- Capitale primario (produzione)
- Capitale secondario (investimenti immobiliare)

All'interno del contesto urbano questo secondo circuito produce ricchezza a seconda degli investimenti differenziando le diverse aree urbane

Relazione tra socialità e limiti/opportunità dell'ambiente costruito  
(noi trasformiamo la città e la città influenza i nostri comportamenti)  
Ruolo del governo e della politica nel modellare la città

Diritto alla città e distinzione tra valore d'uso e valore di scambio nello spazio pubblico

Differenza tra spazio astratto e spazio sociale



David Harvey

Gli investitori immobiliari creano le condizioni di segregazione delle minoranze e in particolare degli afro-americani

La disuguaglianza socio-economica ed etnica si determina dalle differenziazioni spaziali tra i quartieri di una città

Non esiste riguardo la città l'idea del libero mercato perché chi detiene il potere decide dove, come e quanto investire creando disuguaglianza

Le forze del mercato (immobiliari, banche) agiscono in modo differente rispetto alla profittabilità degli investimenti

Discriminazione rispetto ai quartieri più poveri del tessuto urbano a favore dell'intervento nelle aree/quartieri che rendono di più



Manuel Castells

le forme spaziali della città sono determinate a forze esterne al controllo delle persone

Capitalismo del welfare influisce sulla vita urbana e sui movimenti per il diritto alla città (servizi, trasporti, alloggi)

Differenza tra modi di produzione (Marx) e modi di sviluppo, cioè l'applicazione di fonti di energia nel passato e delle nuove fonti informative nella contemporaneità

Le città sono il prodotto delle forze capitalistiche e quindi sono influenzate da e sono parte di una rete politico-economico globale relativa al capitale finanziario

## Allen Scott

- ▶ Centralità dei potentati economici nel determinare i modelli di crescita urbana
- ▶ Critica alla Scuola di Chicago e al suo modello ecologico
- ▶ Focalizzazione sui modelli di sviluppo industriale e impatto sulle società urbane:
  - Integrazione orizzontale (città fordista e «indotto produttivo»)
  - Integrazione verticale (decentramento produttivo e rafforzamento della produzione globale)
  - Effetti scomparsa di parte della struttura produttiva nelle aree metropolitane del Nord del pianeta e aumento del cosiddetto terziario ovvero attività dei servizi

- ▶ Growth Machine Logan e Molotch:
- ▶ Identificazione dei processi decisionali e delle ragioni alla base dello sviluppo urbano (il riferimento empirico son le città nordamericane)
- ▶ Riferimento alla teoria di Lefebvre su spazio astratto e spazio sociale, ovvero il conflitto tra queste due visioni della città
- ▶ Elemento centrale è la costante produzione del profitto mediante interventi sulla struttura urbana (riqualificazione quartieri), incentivi fiscali, eventi culturali, centri creativi e di socialità.
- ▶ Pregiudizio del profitto
- ▶ Impatto della trasformazione globale dell'economia sull'azione della politica locale (processo di deindustrializzazione)
- ▶ Le forze naturali della crescita urbana sono relative all'indirizzo delle forze del mercato e degli interessi della nuova divisione del lavoro a livello globale



**Crisi del modello fordista e passaggio alla città post-fordista/post-industriale (fine anni '60 inizio anni '70)**

**Sistema economico e produttivo incentrato sulla fabbrica di grandi dimensioni entra in crisi**

**Diminuzione della classe operaia come soggetto produttivo e soggetto del conflitto**

**Crisi fiscale dello stato e crisi del sistema di welfare state**

**Crescita del ceto medio impiegatizio (white collar) e della società dei servizi e dell'informazione**

**Rivoluzione informatica**

**Processo di de-urbanizzazione e crescita dei centri urbani medio-piccoli**

**Avvento della globalizzazione economica (anni '80)**

▶ Il processo di globalizzazione economica ed effetti sulla città:

- Deindustrializzazione e ristrutturazione economica
- Mutamento profondo dei caratteri della produzione e del mercato del lavoro (da operai a lavoratori nel terziario avanzato)
- Rilevanza globale in termini di economia urbana (la città ridiventa centrale in questa nuova configurazione socio-economica)
- Gerarchia tra paesi e tra le città: nucleo, semiperiferia e periferia (nuovo ordine economico internazionale)

- 
- Questa differenziazione tra città è diseguale in termini di qualità e di ricchezza ma, allo stesso tempo, è strettamente connessa
  - Differenze nella qualità della vita urbana
  - Impatto sui paesi periferici è negativo (aumento della ricchezza per una ristretta élite socio-economica, aumento della povertà urbane, segregazione spaziale e crescita della cosiddetta economia informale)

## Città globali

(Global Cities, Saskia Sassen, 1994)

- ✓ occupano una posizione strategica nell'economia globale (effetto della finanziarizzazione dell'economia mondiale)
  - ✓ concentrazione di funzioni di comando e di imprese fornitrici di servizi di alto livello alla produzione
  - ✓ orientamento verso i mercati mondiali
- ✓ più in generale, città con alti livelli di internalizzazione sotto il profilo dell'economia e della struttura sociale complessiva
- ✓ presenza di due distinti mercati del lavoro urbani dei servizi:
  - lavoratori altamente qualificati
  - lavoratori a bassa qualifica

## Global Cities Top 30

City	Country	Continent	2019 Score	2019 Rank	2020 Score	2020 Rank	Rank Change
Los Angeles	United States	North America	8.6	1	8.2	1	→ 0
London	United Kingdom	Europe	8.4	2	8.2	2	→ 0
Hong Kong	Hong Kong	Asia	8.4	3	8.1	3	→ 0
Boston	United States	North America	8.3	5	8.1	4	↑ 1
Seattle	United States	North America	7.9	15	8.0	5	↑ 10
San Francisco	United States	North America	8.0	9	8.0	6	↑ 3
Sydney	Australia	Oceania	8.0	11	8.0	7	↑ 4
Chicago	United States	North America	8.2	6	8.0	8	↓ -2
New York	United States	North America	8.3	4	8.0	9	↓ -5
San Jose	United States	North America	8.0	13	7.9	10	↑ 3
Houston	United States	North America	8.0	10	7.8	11	↓ -1
Melbourne	Australia	Oceania	7.9	14	7.7	12	↑ 2
Singapore	Singapore	Asia	8.0	12	7.7	13	↓ -1
Paris	France	Europe	7.8	17	7.6	14	↑ 3
Atlanta	United States	North America	7.8	16	7.6	15	↑ 1
Toronto	Canada	North America	7.7	19	7.6	16	↑ 3
Washington	United States	North America	7.7	18	7.6	17	↑ 1
Austin	United States	North America	7.4	25	7.6	18	↑ 7
Beijing	China	Asia	8.1	8	7.6	19	↓ -11
Shanghai	China	Asia	8.1	7	7.5	20	↓ -13
Brisbane	Australia	Oceania	7.4	30	7.5	21	↑ 9
Dallas	United States	North America	7.6	20	7.5	22	↓ -2
Perth	Australia	Oceania	7.2	36	7.5	23	↑ 13
San Diego	United States	North America	7.6	21	7.4	24	↓ -3
Baltimore	United States	North America	7.5	22	7.4	25	↓ -3
Minneapolis	United States	North America	7.3	31	7.4	26	↑ 5
Manchester	United Kingdom	Europe	7.2	40	7.4	27	↑ 13
Philadelphia	United States	North America	7.4	26	7.4	28	↓ -2
Stockholm	Sweden	Europe	7.1	46	7.3	29	↑ 17
Miami	United States	North America	7.5	24	7.3	30	↓ -6

# GLOBAL CITIES

## IN HARMONIOUS DEVELOPMENT



Global developments have had an increasing impact on contemporary cities, regions and territories from the societal, economic and geographical points of view. Since 1990 the impact of world cities into globalization has been extensively studied by the Globalization and World Cities (GaWC) Research Network.

GaWC provides a geographic and economic-based overview of the world and its evolving configuration. Particularly relevant in this discourse is its categorization of world cities into  $\alpha$ ,  $\beta$  and  $\gamma$  tiers, based upon their international connectedness.

If the world is observed from the point of view of the connectivity of the world cities, a new image emerges, where each city is virtually oriented to other cities of the same level of inter-connectivity. National or continental maps give way to new world configurations intended as an archetype, where each city appears utterly separated from its geographical surrounding and closer to other cities of same level. The leading parameters for the new configuration are based on actual connections, primarily in the global economic system.

The atlas shows the world cities according to the GaWC categorization of 2010. From this, a new configuration emerges, where expected national and local boundaries are presented in their real disposition based upon their international connectedness.



### The world of $\alpha$ cities



### The world of $\beta$ cities



### The world of $\gamma$ cities



- $\alpha^{++}$  city
- $\alpha^+$  city
- $\alpha$  city
- $\alpha^-$  city
- connection with  $\alpha$  group city
- $\beta^+$  city
- $\beta$  city
- $\beta^-$  city
- connection with  $\beta$  group city
- $\gamma^+$  city
- $\gamma$  city
- $\gamma^-$  city

Shape of connectivity amongst world cities of same tier and Proportional Global Network Connectivity (GNC) Scores 2010, according to GaWC

Map of Global Cities 2010. The map clearly shows areas of the world rather dense and others almost irrelevant in terms of world city connectivity

GaWC is a research network based in the Geography Department at Loughborough University (UK), founded by Peter J. Taylor in 1990. GaWC uses the relationship between world cities in the context of globalization. The classification is based upon the office networks of 1000 international business service firms in 122 cities. © GaWC Research Network 65, 1000-10000, Loughborough University.

Reference in text: Taylor Peter J. (2006). World-city network: a global flow analysis. Routledge.

Source: Classification of cities: Classification of GaWC 2010. Geography Research Network, Loughborough University. <http://www.burtonriley.com/>

World cities: connectivity scores 2010. GaWC Research Network, Loughborough University.

City codes: GaWC Research Network 2010. <http://www.burtonriley.com/>

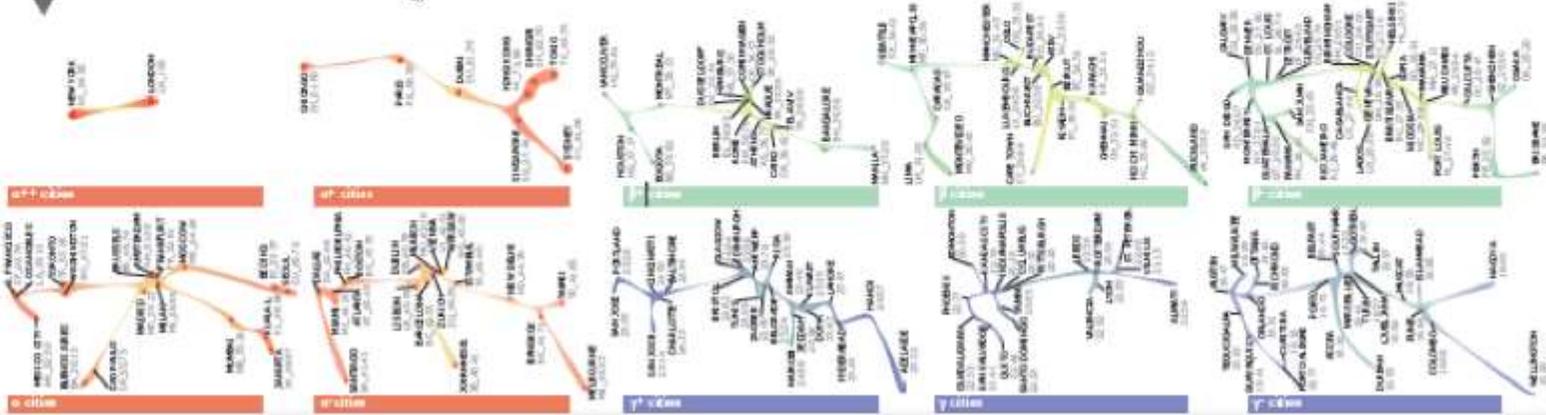


Figure 1  
**The top 25 cities on the Index and the Outlook**

**Global Cities Index, rank and score**

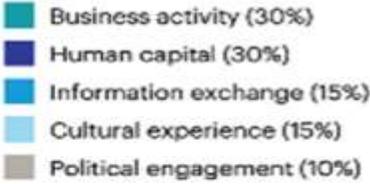
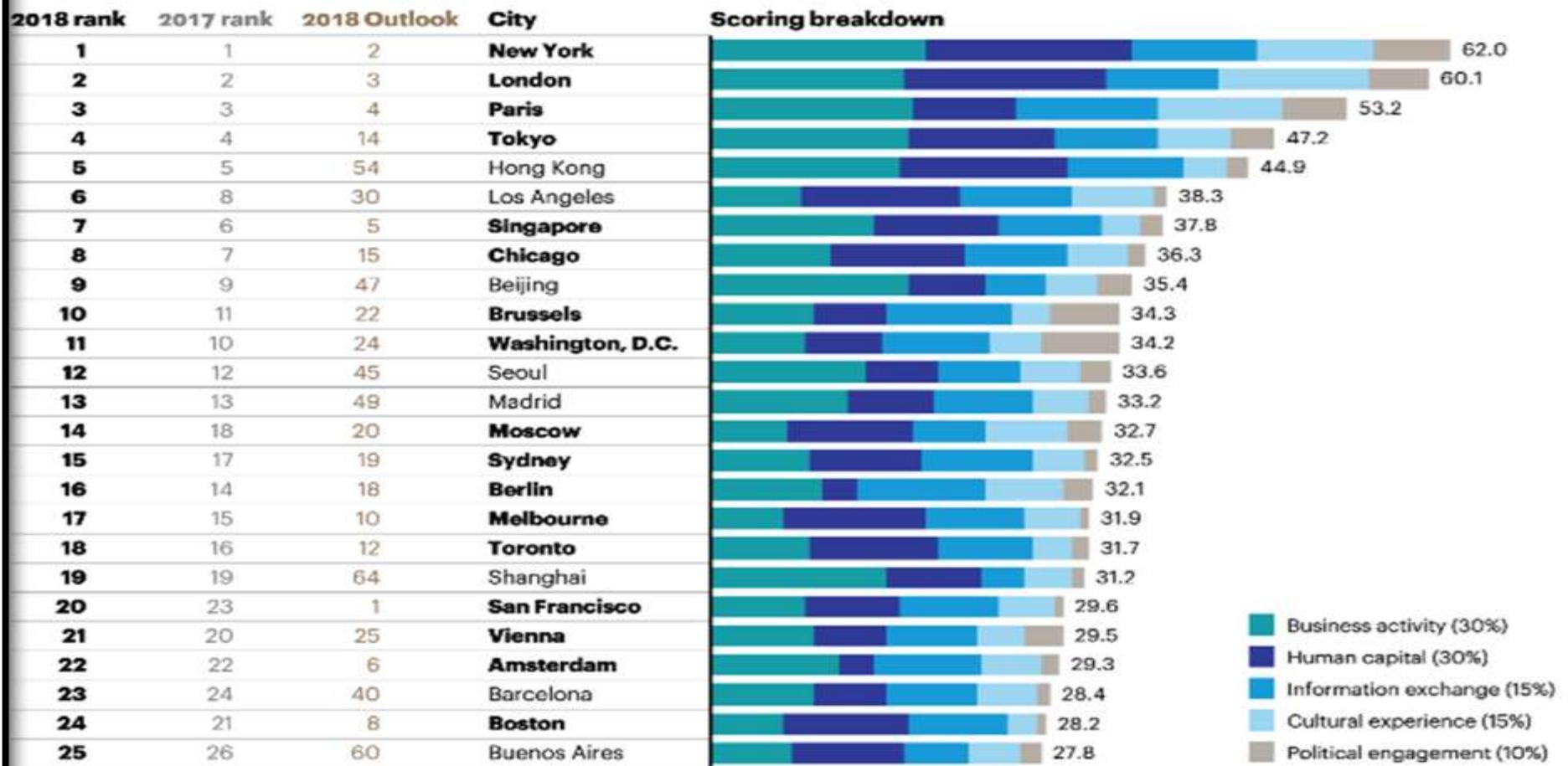


Figure 2

## The perfect city

### Global Cities Index leaders

Business activity	Human capital	Information exchange	Cultural experience	Political engagement
New York	New York	Paris	London	Washington, D.C.

### Global Cities Index leaders by metric

<p><b>Fortune 500</b> Beijing</p> <p><b>Top global services firms</b> Hong Kong*</p> <p><b>Capital markets</b> New York</p> <p><b>Air freight</b> Hong Kong</p> <p><b>Sea freight</b> Shanghai</p> <p><b>ICCA conferences</b> Paris</p>	<p><b>Foreign-born population</b> New York</p> <p><b>Top universities</b> Boston</p> <p><b>Population with tertiary degrees</b> Tokyo</p> <p><b>International student population</b> Melbourne*</p> <p><b>Number of international schools</b> Hong Kong</p>	<p><b>Access to TV news</b> Geneva, Brussels</p> <p><b>News agency bureaus</b> London</p> <p><b>Broadband subscribers</b> Geneva, Zurich</p> <p><b>Freedom of expression</b> Brussels, Amsterdam, Stockholm</p> <p><b>Online presence</b> Singapore</p>	<p><b>Museums</b> Moscow</p> <p><b>Visual and performing arts</b> New York*</p> <p><b>Sporting events</b> London</p> <p><b>International travelers</b> London</p> <p><b>Culinary offerings</b> New York</p> <p><b>Sister cities</b> St. Petersburg</p>	<p><b>Embassies and consulates</b> Brussels</p> <p><b>Think tanks</b> Washington, D.C.</p> <p><b>International organizations</b> Geneva</p> <p><b>Political conferences</b> Brussels</p> <p><b>Local institutions with global reach</b> New York</p>
---	---	---	--	--

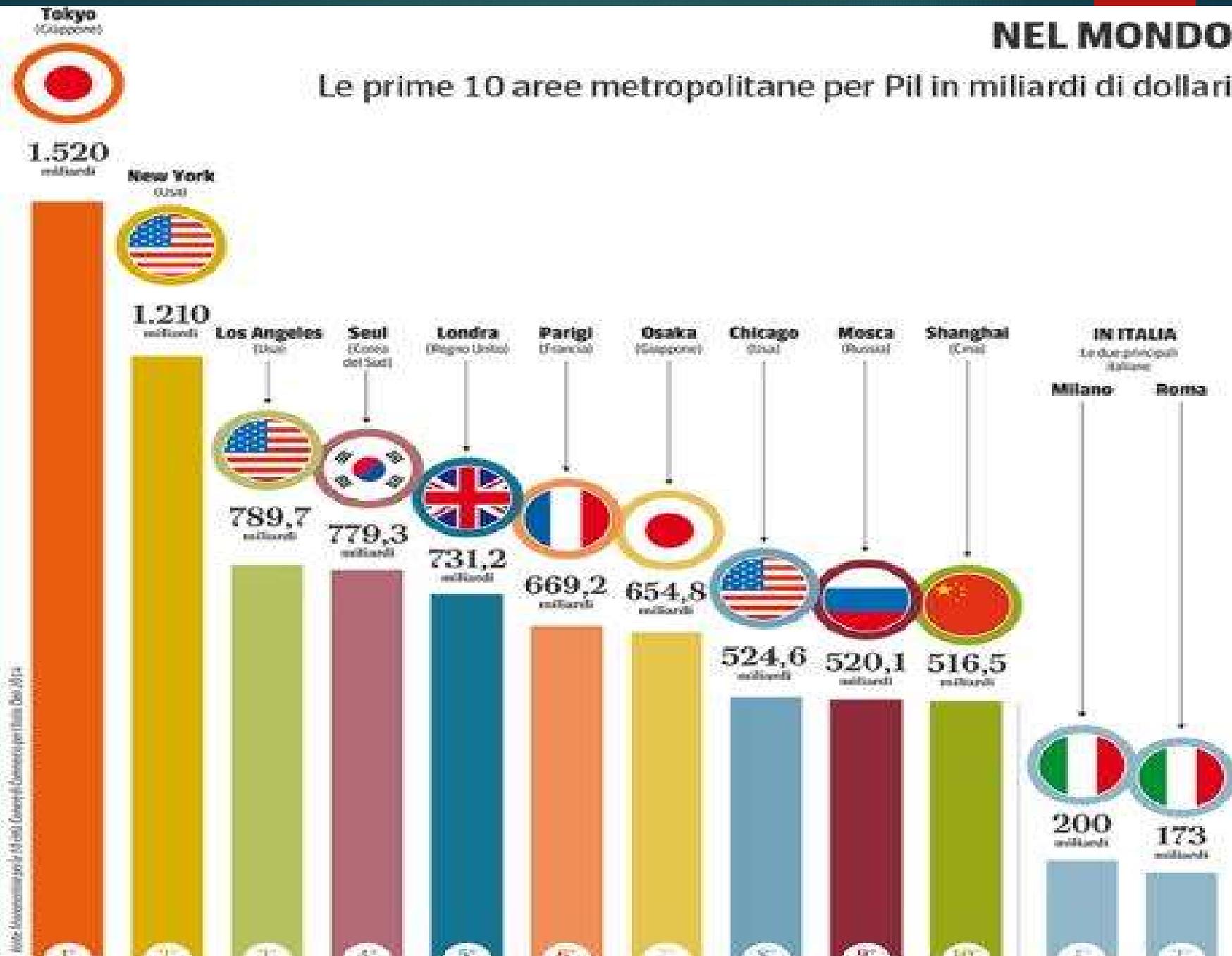
Note: ICCA is the International Congress and Convention Association.

\*Indicates new leaders in 2018

Source: A.T. Kearney 2018 Global Cities Report

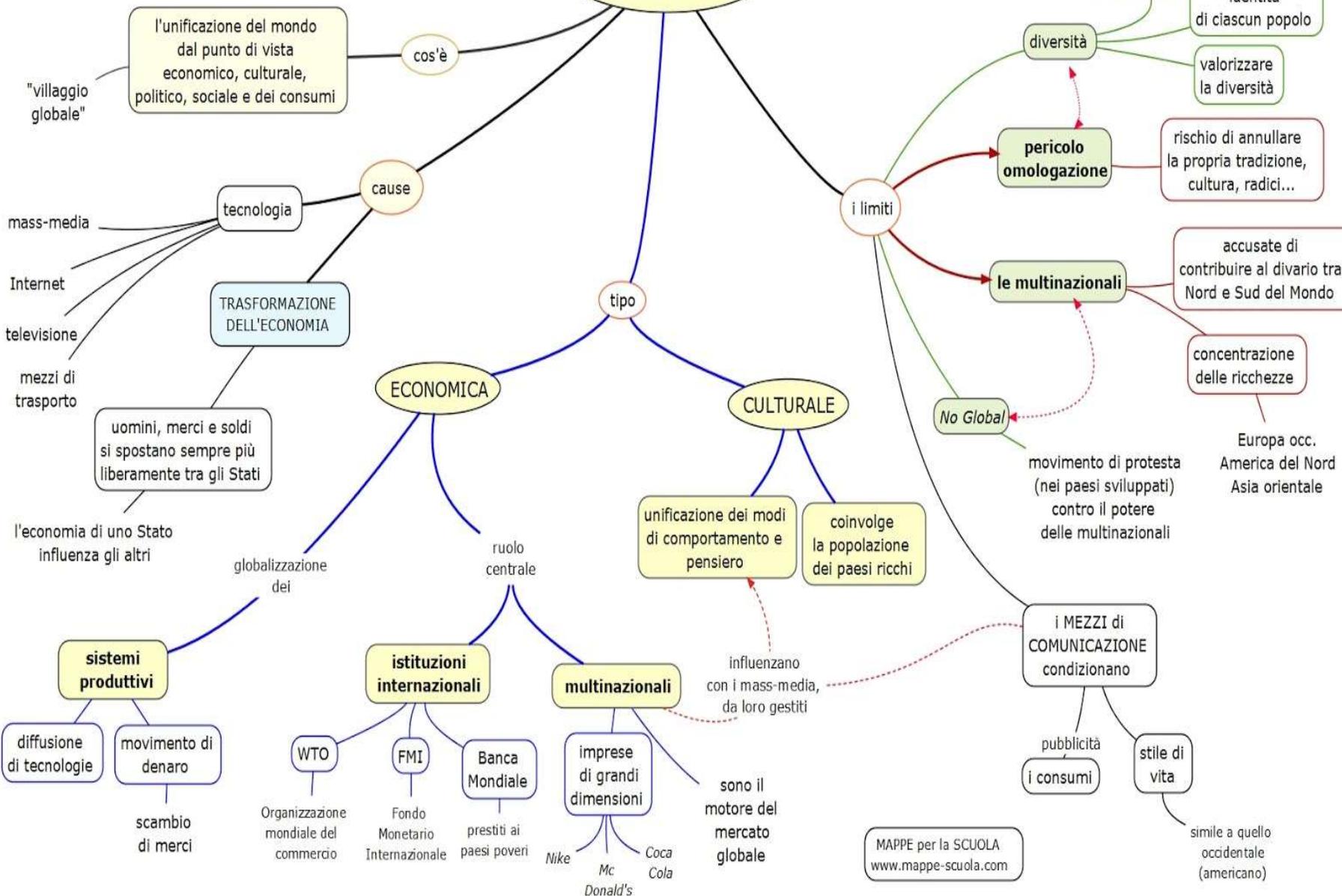
# NEL MONDO

Le prime 10 aree metropolitane per Pil in miliardi di dollari



Fonte: Eurostat (per le 10 città), Consiglio Nazionale delle Ricerche (per l'Italia)

# LA GLOBALIZZAZIONE



MAPPE per la SCUOLA  
www.mappe-scuola.com



## Il post-modernismo e la Scuola di Los Angeles (1980)

- Post-moderna: condizione in cui la città muta la sua struttura da industriale (produzione) a servizi e consumo
- Los Angeles come paradigma della città post-moderna, «la città di quarzo» (Mike Davis)
- Frammentazione della città (vedi lo sprawl urbano) e assenza di una centralità riconosciuta

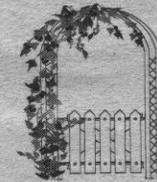
**\$500\***  
Move-in!

*Life is a series  
of moments...*



**MAKE THEM  
MEMORIES AT  
GARDENGATE.**

Your first home. This is where your scrapbook begins. A traditional community where dreams come true, friendships blossom and roots are planted. Block parties, summer walks, family barbeques and holiday dinners. This is the good stuff. So come home and make your memories at Gardengate. Your possibilities are in full bloom.



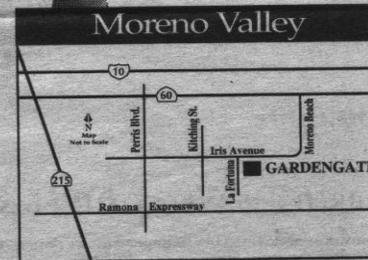
**GARDENGATE**

Open  
Thursday - Monday 10 - 6  
(909) 247-1223

from the mid  
**\$120,000's**

- 1-2 Story Homes with 2-Car Garage
- Up To 4 Bedrooms & 2.5 Baths
- 1,700 - 2,100 Sq. Ft. (Approx.)
- VA/FHA Financing

**Joseph Nicholas**  
H O M E S



\*For a home priced at \$125,990 with a down payment of \$500 and monthly principle, interest, taxes and insurance payments of \$1,257.72 based on an 8% 30 year fixed loan (8.223% APR). Program restricted to first-time homebuyers and current annual income may not exceed \$55,600 per household. Please see sales counselor for details. Prices effective date of publication and subject to prior sale. Models shown do not reflect racial preferences.



**Nuove utopie urbane..... Gated communities**

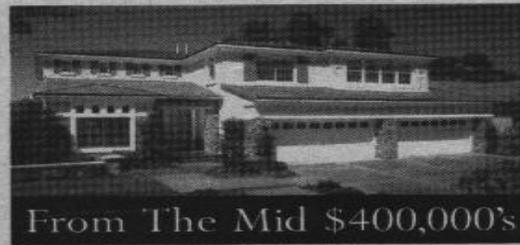
LAT 1961  
20-10-96  
S. KS

## Explain life at the top in their language...



### Gated Family Estate Living Atop Topanga Canyon... Summit Pointe Estates

Show your children what life at the top REALLY means. They'll understand the warmth and freedom of a neighborhood like this. A place where biking and hiking are everyday fun. And swim parties and Sunday barbecues transform new neighbors into life-long friends. Introduce them to peace of mind that embraces them like a hug. Literally, at the top of Topanga amidst a prestigious, gated, natural setting. Bring your family to this special place where the language of home is so fluently spoken.



From The Mid \$400,000's

- Grand Pool-Size Lots  
Avg. 14,000 Sq. Ft.
- 4 & 5 Bedrooms, 4 1/2 Baths
- 3 & 4-Car Garages
- 3,300 To 4006 Sq. Ft. Designs
- Luxury Amenities Throughout
- Ideally Located Near Business Centers, Neighborhood Shopping And Schools
- Brokers Always Welcome



Sales Office Open Daily 10-5 • (818) 226-9245  
21065 Mendenhall Court • Topanga Canyon, CA 90290



*Summit Pointe*  
ESTATES

Safety, Wealth,  
Exclusiveness



Si prega la visione del film «La zona».....

